



LEGENDA

- nuove strade di progetto - Raddoppio Ferroviario (art.21 NTA)
- strade esistenti confermate
- strade esistenti da modificare (art.21 NTA)
- nuove strade di progetto (art.21 NTA)
- fasce di rispetto stradale (art.23 NTA)
- autorimesse sotterranee ad uso pubblico

Zone Residenziali

- zona A nucleo di antica formazione (art.29 NTA)
- zone B1 di contenimento allo stato di fatto (art.30 NTA)
- zone B2 di completamento intensivo (art.31 NTA)
- zone B3 di completamento estensivo (art.32 NTA)
- zone C1 di nuovo impianto (art.33 NTA)
- comparto ove è localizzabile una media struttura
- zone C2 di espansione (art.34 NTA)

Zone Produttive

- zone D1 di completamento (art.35 NTA)
- zone D3 prevalentemente commerciale (art.36 NTA)
- zone D4 ineditabile (art.37 NTA)

Zone ad uso agricolo

- zone E rurali (art.38 NTA)

Attrezzature pubbliche o di uso pubblico

- parcheggi pubblici o ad uso pubblico (art.40 NTA)
- verde privato (art.42 NTA)
- aree per attrezzature a verde naturale (art.41 NTA)
- aree per attrezzature a verde sportivo (art.41 NTA)
- aree per attrezzature scolastiche (art.43 NTA)
- aree per attrezzature religiose (art.44 NTA)
- aree per attrezzature collettive (art.44 NTA)
- aree per attrezzature pubbliche o private a servizio delle attività produttive (art.44 NTA)
- piazze ed aree attrezzate

Zone a carattere Speciale

- zone di rispetto cimiteriale (art.23 NTA)
- zone per attrezzature tecnologiche (art.45 NTA)
- zone F di interesse generale sovcomunale (art.46 NTA)
- zone per attrezzature tecnologiche a servizio della Ferrovia (art.45 NTA)
- zone per attrezzature tecnologiche per cabina primaria ENEL (art.45 NTA)
- sedime ferroviario

Limiti ed indicazioni particolari

- limite di piano attuativo obbligatorio (art.5 NTA)
- limite di comparto (art.5 NTA)
- perimetro zona B2 di recupero (art.6 NTA)
- perimetro di rispetto cimiteriale (art.23 NTA)
- linee elettriche - zone di rispetto: ???
- limite di rispetto ferroviario (art.24 NTA)
- Piano attuativo (PA)
- Piano di recupero (PR)
- area assoggettata a onere reale (art. 35 NTA)

COMUNE DI
VERDELLINO
PROVINCIA DI BERGAMO



PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

tavola
PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE
Variante n. 9

scala
1:5.000

adottato dal Consiglio Comunale con delib. n. in data
verifica di compatibilità con il PTCP con delib. di Giunta Provinciale n. in data
controdedotte alle osservazioni dal Consiglio Comunale con delib. n. in data
approvato dal Consiglio Comunale con delib. n. in data
pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n. in data

Raggruppamento Temporaneo d'Impresa:

arch. Filippo Simonetti,
dott. Sergio Applani,
PROGETTAZIONE URBANISTICA
con
dott. Davide Carra
arch. Ettore Curto

Prof. Natale Carra,
ASPETTI SOCIOECONOMICI
con
KINESIS s.r.l.

arch. Luigina Bianchi,
INDAGINE STORICO ARCHIVISTICA

Ing. Luisella Guerrieri,
VERIFICA DI QUALITÀ AMBIENTALE
con
dott. Luca Gibellini

GLOBO s.r.l.
PROGETTO DI S.I.T.