



Comune di Verdellino

Provincia di Bergamo

C.A.P. 24040

Piazza Don Martinelli, 1

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria

Prima Convocazione

Seduta Pubblica

COPIA

N. 53 del 24/10/2017

Oggetto: VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladiciassette, addì ventiquattro del mese di Ottobre alle ore 20:30 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità descritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati in seduta i Componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

ZANOLI SILVANO	Sindaco	Presente
VALOIS UMBERTO	Consigliere	Assente
CALENZO FABIO	Consigliere	Presente
SCARPELLINI SIBILLA	Consigliere	Presente
ROVARIS ENNIO	Consigliere	Presente
ALDEGANI ELENA	Consigliere	Presente
BALLABIO LEA	Consigliere	Presente
GIAQUINTA ARONNE	Consigliere	Presente
PESENTI ANDREA	Consigliere	Presente
MASTIO LUISELLA	Consigliere	Presente
BACIS GIOVANNI	Consigliere	Presente
DEL GIUDICE ROSMINA	Consigliere	Presente
LANZENI LARA	Consigliere	Presente

Presenti 12 Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale DR. PAOLO ZAPPA, che cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il sig. SILVANO ZANOLI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

ACQUISITI gli allegati pareri attestanti la correttezza dell'azione amministrativa, resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs 267/00;

VISTO il parere del Segretario Comunale, in ordine alla conformità della proposta alle norme di legge, di statuto e di regolamento;

RITENUTO di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

ACCERTATO che gli interventi dei consiglieri comunali risultano integralmente trascritti nel resoconto della seduta;

DATA LETTURA dell'osservazione e della controdeduzione dell'estensore della variante in argomento, si procede alla votazione dell'osservazione, tenuto conto di quanto proposto nella controdeduzione di cui all'allegato B) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Consiglieri presenti	n. 12
voti favorevoli	n. 12
astenuti	n. 0
voti contrari	n. 0

l'osservazione è **RESPINTA** nei termini sopra espressi , per costituirne parte integrante e sostanziale;

PROCEDE quindi alla votazione della variante e con voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (consiglieri Bacis Giovanni, Del Giudice Rosmina, Mastio Luisella, Lanzeni Lara), astenuti nessuno, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1 - **DI PRENDERE ATTO** della votazione in ordine all'osservazione di cui sopra;

2 - **DI APPROVARE** in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la Variante n.2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T) costituita dai seguenti documenti adottati con deliberazione del Consiglio Comunale 32 in data 28 giugno 2017 e di seguito elencati:

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA n. 54

ORGANO: Giunta Comunale

UFFICIO responsabile dell'istruttoria: 5 - URBAN-ECOLOGIA-GEST.TERRITORIO-AMBIENTE

Oggetto: VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

SU INIZIATIVA DEL SINDACO ZANOLI SILVANO

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
GUERINI GIOVANNA

Premesso che con deliberazione consiliare n. 32 in data 28 giugno 2017 esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2 de 21.02.11 e divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Inserzioni e Concorsi n° 25 del 22.06.11, costituita dai seguenti atti:

Variante

1. Relazione illustrativa;
2. Estratti della componente vincolistica ed ambientale sovraordinata;
3. Piano dei Servizi - Estratto tavola s1 "Piano dei Servizi" - vigente e di variante;
4. Piano dei Servizi - Estratto Piano dei Servizi (normativa) - vigente e di variante;
5. Piano delle Regole - Estratto Tavola R1.2 "Disciplina di Governo del Territorio" - vigente e di variante;
6. Piano delle Regole - Estratto Piano delle Regole (normativa) - vigente e di variante;
7. Valutazione Ambientale Strategica - Verifica di assoggettabilità a V.A.S.: Rapporto Preliminare;

Aggiornamento componente geologica e sismica di supporto al PGT e composta dai seguenti atti:

1. Relazione tecnico illustrativa con n° 3 allegati (1 tavola e 2 relazioni sulle indagini geofisiche);
2. Tavola 02/bis: Carta idrogeologica e della vulnerabilità, scala 1:5.000;
3. Tavola 05/bis: Carta di sintesi, scala 1:5.000;
4. Tavola 06/bis: Carta di fattibilità geologica, scala 1:5.000;
5. Tavola 09: Carta della pericolosità sismica locale di 2° livello, scala 1:5.000;
6. Norme geologiche di piano.

Verifica di assoggettabilità alla Vas:

1. Decreto di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale strategica, atto n.8585 del 16.06.17, quale parte integrante e sostanziale della Variante n.2 al PGT, che ha preso atto e recepito le indicazioni/prescrizioni dei Soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati, nonché dei soggetti del pubblico interessato pervenuti nel periodo di messa a disposizione del Rapporto Preliminare Ambientale e delle valutazioni espresse dalle Autorità Competente e Procedente;

DI DARE ATTO che il Decreto di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) redatto dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente atto n. 8585 del 16.06.17 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale è stato pubblicato in data 16.06.17, sul sito istituzionale dell'ente e sul sito della Regione Lombardia SIVAS, all'Albo pretorio comunale ed è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati, ai settori del pubblico interessato, alle parti economiche e alle parti sociali;

DATO ATTO che gli atti come sopra adottati, sono stati depositati per la durata di trenta giorni consecutivi a partire dal 26 luglio 2017 fino al 25 agosto 2017, presso la Segreteria comunale, previo avviso con atto pubblicato :

- mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 30 del 26.07.17);
- all'Albo Pretorio in data 26.07.17;
- su periodico a diffusione locale ("L'Eco di Bergamo" del 26.07.17);
- a mezzo di affissione di manifesti in luoghi pubblici;
- mediante inserzione sul sito web istituzionale del Comune;

DATO ATTO che a mente del disposto di cui all'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio", gli atti costituenti la Variante n.2, così come adottati e composti dai predetti documenti sono stati pubblicati sul sito web istituzionale all'indirizzo: [-Amministrazione trasparente-Pianificazione e Governo del Territorio](#);

EVIDENZIATO che in ottemperanza all'art. 13 della L.R. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i., gli atti come sopra adottati, sono stati trasmessi in data 26.07.17 atto n. 10744, alla Provincia di Bergamo-Settore Pianificazione Territoriale Urbanistica-Grandi Infrastrutture Servizio Strumenti urbanistici Comunal, la quale con nota del 23.08.17, agli atti comunali n. 11912, ha comunicato che le modifiche apportate allo strumento vigente, essendo relative al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, non sono soggette alla verifica di compatibilità con il PTCP;

PRESO ATTO che durante il periodo di deposito e nei successivi trenta giorni, e cioè sino alle ore 12:30 del giorno 25 settembre 2017, è pervenuta n. 1 (una) osservazione da parte del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca in atti comunali al n. 11108 del 02.08.17, Allegato A), alla presente;

VISTA la controdeduzione all' osservazione del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca in premessa citata, redatta dall'estensore della Varianten.2 al PGT, Ing. Marcello Fiorina, depositata agli atti comunali al n. 14178 del 10.10.2017, allegato B), alla presente per formarne, parte integrante e sostanziale;

ATTESO l'obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativa all'approvazione della Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio, ove vi fossero interessi specifici e diretti, propri o di congiunti ed affini sino al quarto grado , specificando che l'interesse al corretto assetto del territorio deve intendersi idoneo a costituire motivo di incompatibilità trattandosi di interesse che accomuna necessariamente cittadini e consiglieri;

VISTO l'art. 13 comma 7 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 , Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

PROPONE

- 1 - **Di prendere atto** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intendono integralmente richiamate;
- 2 - **Di sottoporre** all'esame del Consiglio comunale l'osservazione del Consorzio di Bonifica in premessa citata:

ARGOMENTI PRINCIPALI DELL'OSSERVAZIONE

OSSERVAZIONE N. 1

Presentata il 02.08.17 prot. n.11108

Località: Reticoli idrici e norme idrauliche

Richiedente: Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca

L'osservante segnala che:

1. sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n° 45 del 03/11/2015, è stata pubblicata la DGR 23 ottobre 2015 n° X/4229 "Riordino dei reticoli idrici di Regione Lombardia e revisione dei canoni di polizia idraulica", successivamente integrata dalla DGR 4439/2015 , che ha sostituito le precedenti deliberazioni regionali in materia di reticoli idrici superficiali;-sul B.U.R.L.

supplemento n° 11 del 18/03/2016 è stata pubblicata la Legge Regionale n° 4/2016 "Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi d'acqua, è quindi opportuno verificare la congruenza della variante del PGT in elaborazione e del documento comunale di polizia idraulica con le prescrizioni di dette norme.

Raccomanda inoltre :

2. di evidenziare anche nelle tavole dei vincoli del PGT le previsioni relative ai vincoli di polizia idraulica e alle fasce di rispetto del reticolo idrografico individuato nello studio comunale;
3. di garantire la funzionalità idraulica anche di eventuali fossi non appartenenti o individuati nel suddetto studio del reticolo prescrivendo in ogni caso la conservazione della continuità idraulica;
4. di considerare, per gli scarichi di acque meteoriche inerenti trasformazioni o interventi con diminuzione della permeabilità del suolo (edificazioni , strade, serre/tunnel , piazzali ecc), i principi introdotti dalla LR 4/2016 (invarianza idraulica e idrologica);
5. di prevedere e promuovere le disposizioni finalizzate al risparmio e al riutilizzo della risorsa idrica ai sensi della normativa vigente quali per esempio predisporre per gli usi diversi dal consumo umano, ove possibile, l'adozione di sistemi di captazione, filtro e accumulo delle acque meteoriche;
6. di valutare i risultati delle attività realizzate nell'ambito del "Protocollo d'intesa per la redazione di uno studio idrogeologico a scala di sottobacino idrografico del Torrente Morletta" sottoscritto da Regione Lombardia, Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca e i Comunidel bacino idrografico interessato ;
7. in considerazione che nell'ambito del redigendo Piano comprensoriale di Bonifica sono stati individuati interventi sul territorio comunale di codesto Spett.le Comune come indicato nelle schede intervento trasmesse in allegato, si chiede a codesta Spett.le Amministrazione di indicare tali interventi nel PGT nonché di individuare come appartenenti al Reticolo di Bonifica (RIB) i nuovi tratti di canali oggetto di previsione progettuale e indicati nelle schede in parola.

Data lettura della controdeduzione dell'estensore della variante in argomento, atto n. 14178 del 10.10.17, il Consiglio comunale la valuta e procede alla votazione della controdeduzione di cui all'allegato B) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Consiglieri presenti n.

voti favorevoli n.

astenuti n.

voti contrari n.

l'osservazione è sostanziale; nei termini sopra espressi , per costituirne parte integrante e

3- **Di prendere atto** della votazione in ordine all'osservazione di cui sopra;

4 - **Di approvare** in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la Variante n.2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T) costituita dai seguenti documenti adottati con deliberazione del Consiglio Comunale 32 in data 28 giugno 2017 e di seguito elencati:

Variante

1. Relazione illustrativa;
2. Estratti della componente vincolistica ed ambientale sovraordinata;
3. Piano dei Servizi - Estratto tavola s1 "Piano dei Servizi" - vigente e di variante;
4. Piano dei Servizi - Estratto Piano dei Servizi (normativa) - vigente e di variante;
5. Piano delle Regole - Estratto Tavola R1.2 "Disciplina di Governo del Territorio" - vigente e di variante,
6. Piano delle Regole - Estratto Piano delle Regole (normativa) - vigente e di variante;
7. Valutazione Ambientale Strategica - Verifica di assoggettabilità a V.A.S.: Rapporto Preliminare

Aggiornamento componente geologica e sismica di supporto al PGT e composta dai seguenti atti:

1. Relazione tecnico illustrativa con n° 3 allegati (1 tavola e 2 relazioni sulle indagini geofisiche);
2. Tavola 02/bis: Carta idrogeologica e della vulnerabilità, scala 1:5.000;

3. Tavola 05/bis: Carta di sintesi, scala 1:5.000;
4. Tavola 06/bis: Carta di fattibilità geologica, scala 1:5.000;
5. Tavola 09: Carta della pericolosità sismica locale di 2° livello, scala 1:5.000;
6. Norme geologiche di piano.

Verifica di assoggettabilità alla Vas:

1. Decreto di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale strategica, atto n.8585 del 16.06.17, quale parte integrante e sostanziale della Variante n.2 al PGT, che ha preso atto e recepito le indicazioni/prescrizioni dei Soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati, nonché dei soggetti del pubblico interessato pervenuti nel periodo di messa a disposizione del Rapporto Preliminare Ambientale e delle valutazioni espresse dalle Autorità Competente e Procedente;

5. di dare mandato al Professionista incaricato della redazione della predetta variante, di sostituire/integrare i documenti del Piano di Governo del Territorio vigente, con le parti oggetto della presente variante, così come approvate e contenute negli estratti, di cui al punto 4- Variante;

6. di trasmettere alla Provincia di Bergamo, dopo l'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale e prima dell'invio alla Regione Lombardia per la pubblicazione sul Burl, la Deliberazione del Consiglio Comunale ed i relativi allegati;

- 7. di disporre:**
- ai sensi dell'art. 13 comma 10 della L.R. n. 12/2005, il deposito degli atti definitivamente approvati presso la segreteria comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale;
 - ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12/2005, la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale delle Regione, ai fini dell'efficacia degli atti, previo invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del PGT in forma digitale;
 - ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, Gazz. Uff. 5 aprile 2013, n. 80" degli atti definitivamente approvati, previa pubblicazione sul BURL, ai fini dell'efficacia degli atti stessi.

8. di stabilire che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

Verdellino, il 10/10/2017

LA RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
GIOVANNA GUERINI

SEDUTA GIUNTA COMUNALE IN DATA 24/10/2017

PROPOSTA DELIBERAZIONE: VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, il/la sottoscritto/a responsabile del settore URBANISTICA-AMBIENTE esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE

f.to GIOVANNA GUERINI

li, 10/10/2017

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE FINANZIARIO

Si dà atto che il presente provvedimento non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione contabile o sul patrimonio dell'Ente, non necessita del prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 /2000.

IL / LA RESPONSABILE

f.to SILVIA TEOLDI

li, 10/10/2017

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

(art. 97.4, lett.d) D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - art. 42.8 statuto comunale)

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla conformità della proposta di deliberazione sopraindicata, alle vigenti norme di legge, di statuto e di regolamento.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. PAOLO ZAPPA

li, 24/10/2017

IL PRESIDENTE

f.to ARCH. SILVANO ZANOLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. PAOLO ZAPPA

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 - primo comma - della D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., è pubblicata all'albo pretorio informatico per quindici giorni consecutivi dal 26/10/2017 al 10/11/2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì, 26/10/2017

f.to DR. PAOLO ZAPPA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio informatico di questo Comune senza alcuna osservazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. PAOLO ZAPPA

Addì,
