



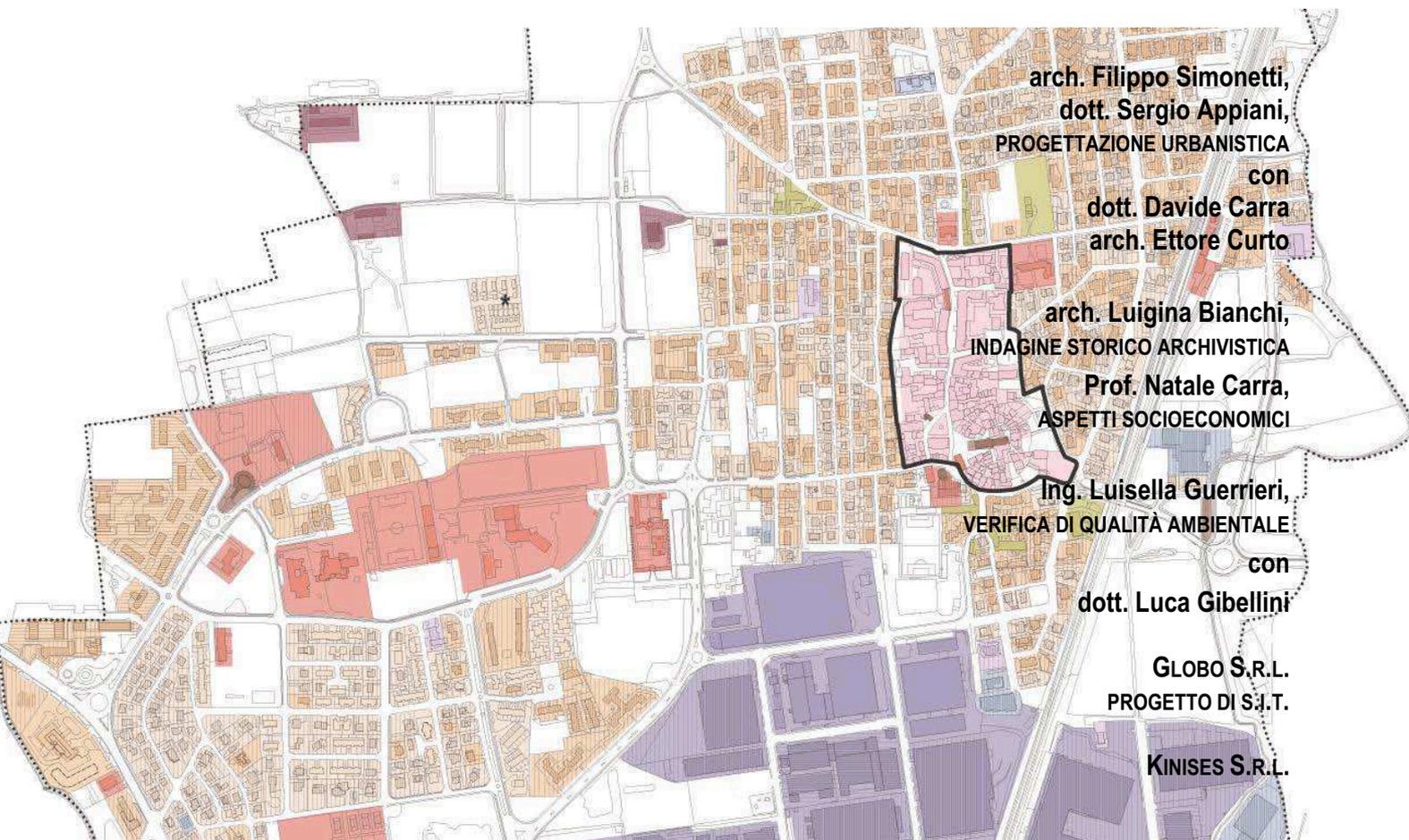
**COMUNE DI VERDELLINO**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Piano delle Regole**

**Quaderno n° 1**

**ATLANTE DEI FABBRICATI**



**febbraio 2010**

## **ATLANTE DEI FABBRICATI**

**Comune di Verdellino**

**ATLANTE FOTOGRAFICO  
del nuovo PGT di Verdellino**

**Febbraio 2010**

## **1. Insediamenti relazionati alle emergenze morfologiche e territoriali**

- 1.1. ORGANISMI SINGOLARI DI RILEVANZA ARCHITETTONICA\*
- 1.2. INSEDIAMENTI STORICI RIFERITI ALLA DISPOSIZIONE DI MANUFATTI DI ORIGINE RURALE O ALLA FORMAZIONE DI ELEMENTI CONNETTIVI DEL TESSUTO ORIGINARIO, IL CENTRO STORICO \*
- 1.3. FABBRICATI O NUCLEI MINORI RURALI ISOLATI
- 1.4. AGGREGAZIONI RURALI ISOLATE \*

## **2. Insediamenti diffusi**

### PREVALENTEMENTE CIVILI

- 2.1.1 FABBRICATI ISOLATI CARATTERIZZATI DALLA DISPERSIONE DEGLI ORGANISMI EDILIZI IN LOTTIZZAZIONI DIFFUSIVE FORMATISI SECONDO PARTITURE AUTORIFERITE
- 2.1.2 FABBRICATI ISOLATI COMPOSTI DA ORGANISMI REITERATI CARATTERIZZATI DALLA DISPERSIONE DEGLI ORGANISMI EDILIZI IN LOTTIZZAZIONI DIFFUSIVE FORMATISI SECONDO PARTITURE AUTORIFERITE
- 2.2. FABBRICATI ISOLATI FORMATISI IN RELAZIONE A STRUTTURE TERRITORIALI PREESISTENTI
- 2.3.1 FABBRICATI ISOLATI DI MEDIA DIMENSIONE IN TESSUTO RESIDENZIALE DIFFUSIVO
- 2.3.2 FABBRICATI ISOLATI DI RILEVANTE DIMENSIONE IN TESSUTO RESIDENZIALE DIFFUSIVO
- 2.3.3 FABBRICATI ISOLATI MONOFUNZIONALI DI MEDIA O RILEVANTE DIMENSIONE PER USI NON RESIDENZIALI

## **3. Insediamenti specializzati per funzioni di carattere collettivo**

- 3.1 FABBRICATI IN AGGREGAZIONE AD ELEMENTI PREESISTENTI
- 3.2 FABBRICATI ED AREE AD IMPIANTO AUTORIFERITO

---

\* L'analisi dei fabbricati appartenenti alle categorie indicate è sviluppata nell'allegato "Guida agli interventi nel nucleo antico e sugli edifici ed elementi di valore storico, artistico ed ambientale"

#### **4 Prevalentemente produttivi**

- 4.1.1 FABBRICATI ISOLATI CARATTERIZZATI DALLA COMMISTIONE TRA TIPOLOGIE RIFERITE ALL'EDILIZIA CIVILE ED ALLE FUNZIONI PRODUTTIVE
- 4.1.2 FABBRICATI AGGREGATI AD AREE PRODUTTIVE CARATTERIZZATI DALLA COMMISTIONE TRA TIPOLOGIE RIFERITE ALL'EDILIZIA CIVILE ED ALLE FUNZIONI PRODUTTIVE
- 4.2.1 FABBRICATI ISOLATI APPARTENENTI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI FORMATISI IN RELAZIONE INTEGRATA CON IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE URBANIZZAZIONI
- 4.2.2 MANUFATTI COMPOSTI DA AGGREGAZIONI COMPATTE DI ELEMENTI DIFFERENTI APPARTENENTI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI FORMATISI IN RELAZIONE INTEGRATA CON IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE URBANIZZAZIONI
- 4.2.3 AREE PRODUTTIVE CON PLURITÀ DI FABBRICATI COORDINATI IN UN UNICO COMPLESSO FORMATOSI IN RELAZIONE INTEGRATA CON IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE URBANIZZAZIONI
- 4.3.1 FABBRICATI O AGGREGAZIONI DI FABBRICATI DISPOSTI A SATURAZIONE DEL LOTTO DI ORIGINE APPARTENENTI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI FORMATISI IN RELAZIONE A STRUTTURE TERRITORIALI PREESISTENTI
- 4.3.2 AREE PRODUTTIVE COSTITUITE DA AGGREGAZIONI DI MANUFATTI IN RELAZIONE AD UN IMPIANTO AUTORIFERITO APPARTENENTI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI FORMATISI IN RELAZIONE A STRUTTURE TERRITORIALI PREESISTENTI