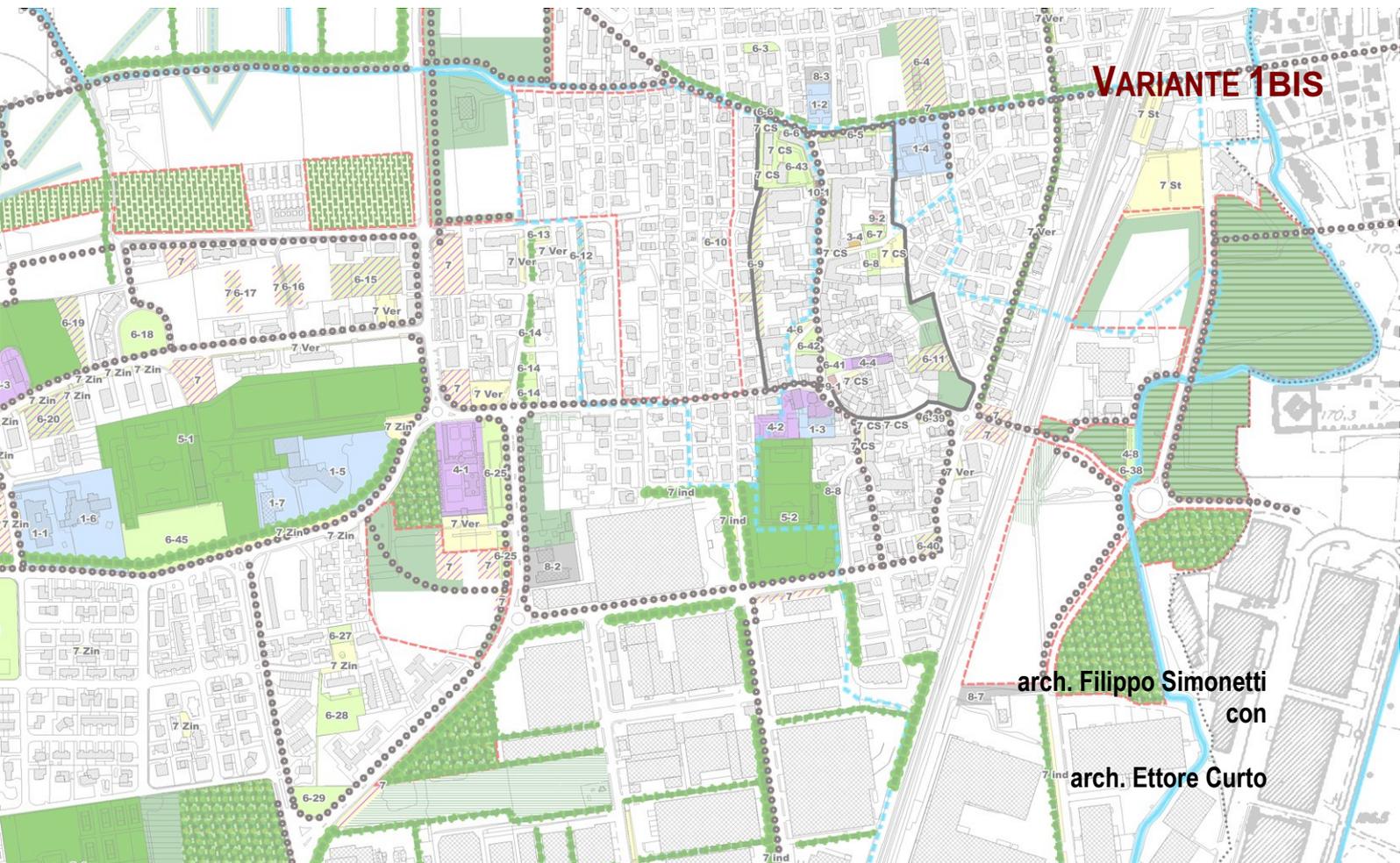




COMUNE DI VERDELLINO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano dei Servizi



VARIANTE 1BIS

arch. Filippo Simonetti
con
arch. Ettore Curto

novembre 2014
schede modificate

CATEGORIA SERVIZIO

pratica sportiva

SCHEDA N°

5-3

DENOMINAZIONE

Centro sportivo - Atalanta
Bergamasca Calcio

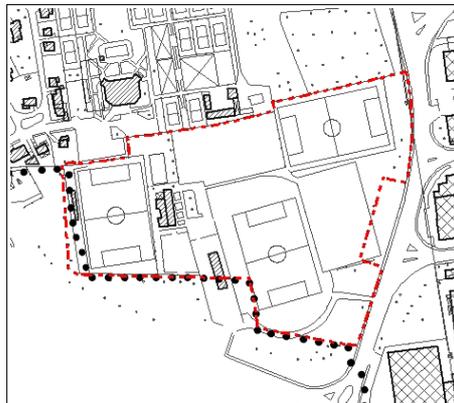
INDIRIZZO

corso Europa

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

66452,25

Superficie coperta

1057,08

Superficie Lorda di Pavimento

1057,08

N° piani

1

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

area di notevoli dimensioni, vi sono 3 campi da calcio regolamentari e 2 di dimensioni ridotte. Vi sono poi tribune e spogliatoi. La palazzina degli uffici dell'Atalanta Bergamasca Calcio è a sud dell'area in comune di Ciserano, così come i parcheggi dedicati.

STATO DI CONSERVAZIONE

Ottimo stato di conservazione

ADEGUATEZZA NORMATIVA

-

PROPRIETÀ

Atalanta Bergamasca Calcio

CONDUZIONE

Privata

PERSONALE

0

COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

Struttura privata non convenzionata

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

Ottima avessibilità da Viale Europa lungo il quale sono presenti parcheggi dedicati alla struttura.

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE

personale

manutenzione

riscaldamento

altro

-

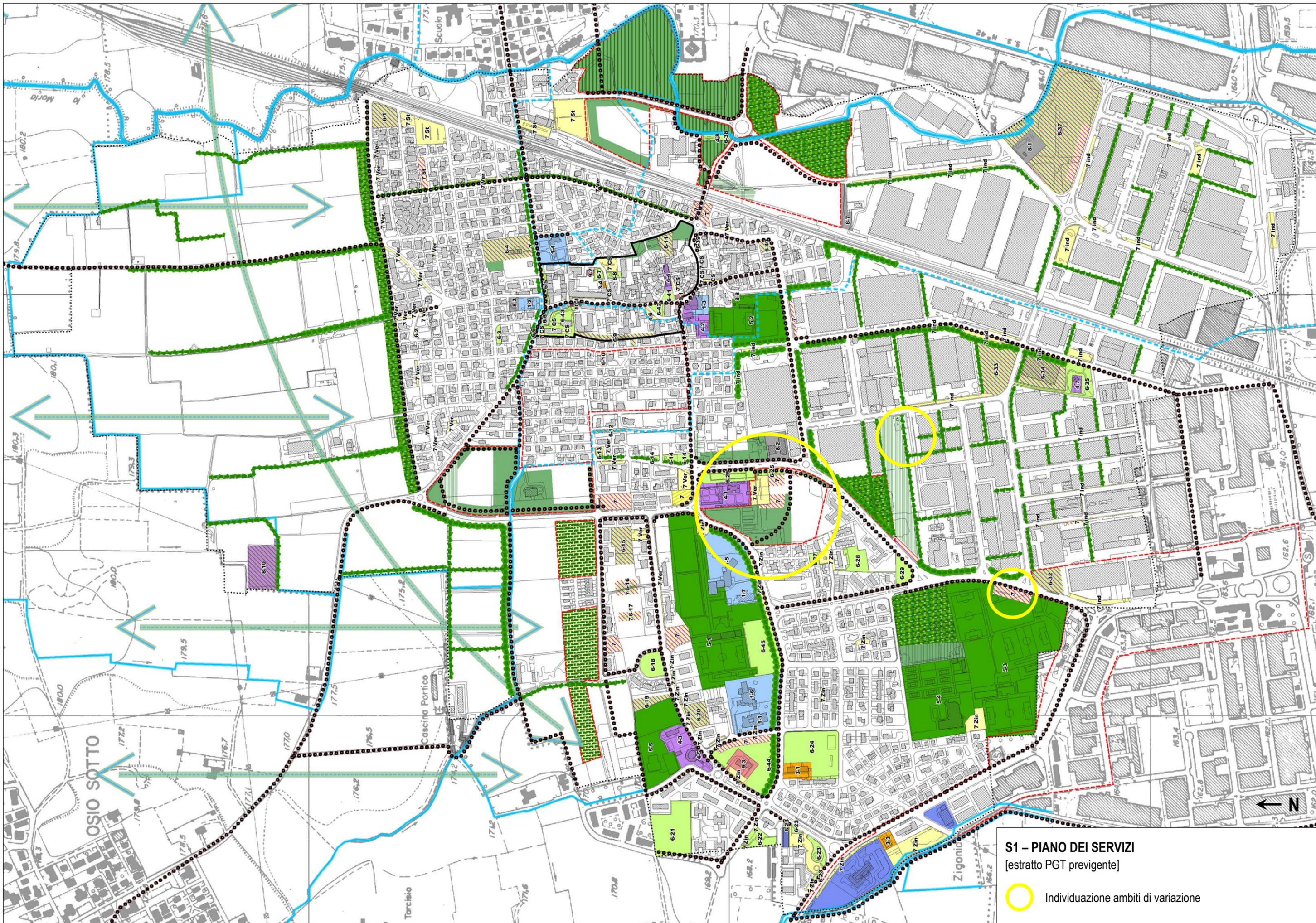
-

-

-

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

Ricerca di sinergie con la soc. Atalanta per "territorializzare" la sua presenza con anche la possibilità di suo utilizzo convenzionato degli spazi sportivi esistenti (meglio se a livello d'area vasta) e l'implementazione attorno agli spazi della societ di strutture legate alla cultura dello sport (medicina dello sport, comunicazione sportiva, spazi ricettivi specifici, strutture convegnistiche).



S1 - PIANO DEI SERVIZI
[estratto PGT previgente]

 Individuazione ambiti di variazione