



SCHEDA INFORMATIVA SUL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO - P.G.T. –

Da alcuni mesi l'Amministrazione Comunale ha avviato le procedure per dotare il nostro Comune dello strumento fondamentale, previsto dalla Legge, per pianificare il futuro di un territorio e della comunità che ci vive: il Piano del Governo del Territorio – PGT –, così come disciplinato dalla Legge Regionale 12/2005.

Scopo di questa pagina è rendere più accessibile una disciplina come l'urbanistica, che spesso viene lasciata nelle mani dei tecnici e degli esperti di settore e quindi di permettere al cittadino di seguire il **P.G.T.**, Piano di Governo del Territorio, nel suo iter di redazione e di approvazione.

Un tema importante, sul quale l'Amministrazione, il Consiglio Comunale e la popolazione, in momenti specifici, saranno chiamati ad esprimersi nel prossimo periodo. L'invito che si vuol rivolgere ai cittadini è teso verso una partecipazione attiva, sia alle serate di presentazione sia attraverso la consultazione e la condivisione di questi temi e documenti

Lo scorso giugno, nei tempi e nei modi previsti dalla Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. (Legge per il governo del Territorio), il Comune di Verdellino ha incaricato l'Arch. Filippo Simonetti ed il raggruppamento di professionisti di cui è coordinatore, per la redazione del Piano di Governo del Territorio, il documento che sostituisce il vecchio P.R.G. (Piano Regolatore Generale) e che ha la funzione di normare il futuro sviluppo urbanistico del nostro territorio.

Nelle more di redazione del P.G.T. ed in assenza del Documento di Piano, pur rimanendo vigente il P.R.G., la Legge Regionale citata (Titolo II, Capo VI, art. 25) prevede che non possano più essere ammesse né varianti ordinarie né aggiornamenti dello strumento urbanistico, salvo le varianti a procedura semplificata (e di minore rilevanza) in base alla L.R. 23/97. Sono ammessi dalla legge, invece, gli atti di programmazione negoziata, quali l'Accordo di Programma, lo Sportello Unico per le Attività Produttive ed il Programma Integrato di Intervento.

Proprio per governare i Programmi Integrati di Intervento, comunemente chiamati P.I.I., l'Amministrazione ha contestualmente incaricato l'Arch. Simonetti della redazione del [Documento di Inquadramento](#), secondo i dettami del Titolo VI, Capo I, artt. 87-93 della succitata Legge Regionale 12/2005.

A prosieguo della procedura di formazione già avviata, con deliberazioni della Giunta Comunale n. 31 del 21.02.2008 e n. 38 del 07.03.2008, il Comune di Verdellino ha avviato inoltre il procedimento di [Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.](#) - ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella legge regionale 11/03/2005 n. 12 ed in attuazione degli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati con deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 3/03/2007.