

CATEGORIA SERVIZIO

Servizi Ambientali e
Tecnologici

SCHEDA N°

8-1

DENOMINAZIONE

Piattaforma ecologica

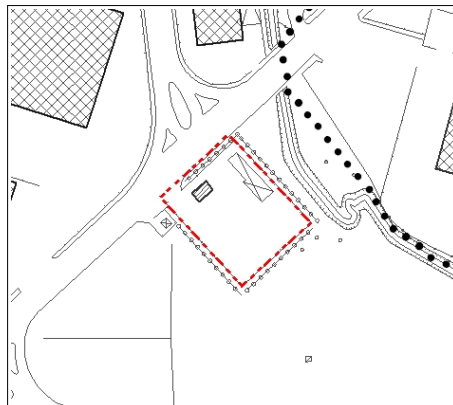
INDIRIZZO

corso Italia

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

3233,92

Superficie coperta

/

Superficie Lorda di Pavimento

/

N° piani

/

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

l'area si trova nella parte sud del Comune, all'interno dell'area industriale

STATO DI CONSERVAZIONE

ottimo

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ

comunale

CONDUZIONE

comunale

PERSONALE
COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

Per gli orari di apertura si veda www.comune.verdellino.bg.it

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

ottima accessibilità, il servizio non richiede parcheggi in quanto si entra direttamente con auto privata

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE

E. 2.000

personale

manutenzione

E. 2.000 riscaldamento

altro

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

Si ritiene opportuno prevedere spazio di sviluppo dell'area attuale della piattaforma ecologica

CATEGORIA SERVIZIO

Servizi Ambientali e
Tecnologici

SCHEDA N°

8-2

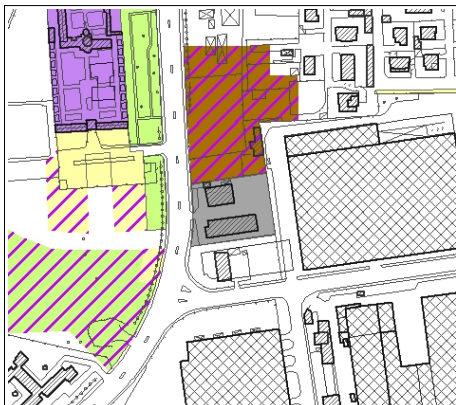
DENOMINAZIONE

Uffici Telecomunicazione

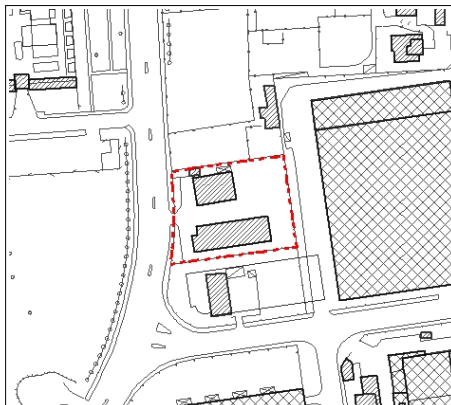
INDIRIZZO

corso Africa

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

3152,87

Superficie coperta

855,33

Superficie Lorda di Pavimento

1170,87

N° piani

2 - 1

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

--

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

ADEGUATEZZA NORMATIVA

--

PROPRIETÀ

CONDUZIONE

PERSONALE
COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

--

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

--

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE

personale

manutenzione

riscaldamento

altro

--	--	--	--

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

--

CATEGORIA SERVIZIO

Servizi Ambientali e
Tecnologici

SCHEDA N°

8-3

DENOMINAZIONE

Torre piezometrica (bacino)

INDIRIZZO

via Petrarca

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

721,65

Superficie coperta

/

Superficie Lorda di Pavimento

/

N° piani

/

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

STATO DI CONSERVAZIONE

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ

CONDUZIONE

PERSONALE
COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE

personale

manutenzione

riscaldamento

altro

--	--	--	--

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

CATEGORIA SERVIZIO

servizi amministrativi

SCHEDA N°

9-1

DENOMINAZIONE

Municipio

INDIRIZZO

piazza Don Martinelli

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

271,24

Superficie coperta

271,24

Superficie Lorda di Pavimento

813,72

N° piani

3

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

Edificio a corpo unitario isolato di tre piani fuori terra, caratterizzato da collegamenti verticali in aggetto rispetto alla facciata principale

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ

Comune di Verdellino

CONDUZIONE

Comunale

PERSONALE

18

COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

Si vedano gli orari di apertura al pubblico su www.comune.verdellino.bg.it

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

Accessibilità problematica per la mancanza di parcheggi nelle vicinanze.

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE E. 376.023

personale

E. 366.343

manutenzione

E. 5.000

riscaldamento

E. 4.680

altro

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

La politica amministrativa di erogazione di servizi amministrativi può raggiungere l'obiettivo di garantire i seguenti servizi:

- impegno sui tempi di risposta delle pratiche in corso;
- impegno alla trasparenza, anche mediante la pubblicazione on-line, in tempi definiti, dei principali documenti amministrativi;
- definizione delle procedure partecipative degli atti amministrativi di carattere generale;
- difensore civico;

CATEGORIA SERVIZIO

servizi amministrativi

SCHEDA N°

9-2

DENOMINAZIONE

Polizia Locale

INDIRIZZO

via Verdi

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale Superficie coperta Superficie Lorda di Pavimento N° piani

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

Gli uffici della Polizia Locale si trovano all'interno di una palazzina di 3 piani residenziale.

STATO DI CONSERVAZIONE

Buone condizioni fisiche

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ CONDUZIONE PERSONALE COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

Legata agli orari di ufficio.

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

parcheggio in Piazza Sabin e accessibilità da Via Verdi

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE E. 101.167

personale E. 99.411 manutenzione riscaldamento E. 1.756 altro

costo annesso al municipio

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

Valorizzazione del servizio di polizia locale in rapporto con le amministrazioni contermini, in particolare con Ciserano, anche con la formazione di un unico corpo di polizia locale ed una eventuale sede unica.

Il progetto di Contratto di Quartiere prevede l'evoluzione del servizio di polizia locale verso l'unificazione con Ciserano e la realizzazione di una sede unica nell'area di Zingonia, mantenendo distaccamenti locali nei due centri storici.

CATEGORIA SERVIZIO

servizi amministrativi

SCHEDA N°

9-3

DENOMINAZIONE

Comando dei Carabinieri

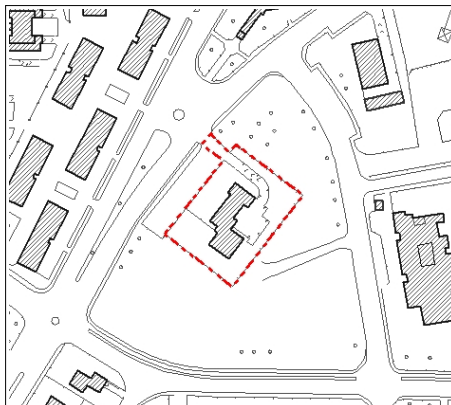
INDIRIZZO

corso Asia

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

2.832,69

Superficie coperta

437,78

Superficie Lorda di Pavimento

875,56

N° piani

2

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

edificio moderno slegato dal contesto a causa delle caratteristiche della recinzione e della modalità dell'insediamento.

STATO DI CONSERVAZIONE

Ottimo stato di conservazione, realizzazione recente.

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ

Comune di Verdellino

CONDUZIONE

Statale

PERSONALE

COMUNALE

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

L'area è centrale rispetto al sistema di relazioni del quartiere di Zingonia, tra parrocchia, scuola, quartiere residenziale e centro sociale.

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

diretta da Corso Asia, Parcheggio davanti alla Caserma

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE

personale

manutenzione

riscaldamento

altro

Statale

Statale

Statale

Statale

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

La realizzazione della caserma dei Carabinieri non si è tradotta in elemento capace di tenere unite le realtà limitrofe ed ha invece, a causa della sua posizione, dimensione e configurazione non felice, limitato molto le possibilità offerte da quest'area centrale di Zingonia.

CATEGORIA SERVIZIO

sostegno alla cultura

SCHEDA N°

10-1

DENOMINAZIONE

Biblioteca

INDIRIZZO

via Principe Amedeo

LOCALIZZAZIONE



PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA



DATI DIMENSIONALI:

Superficie territoriale

219,45

Superficie coperta

219,45

Superficie Lorda di Pavimento

438,9

N° piani

2

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E O DEL SITO

Edificio nel centro storico di due piani fuori terra recentemente restaurato.

La Biblioteca, aderisce al sistema interbibliotecario provinciale, in questo modo è garantita agli utenti, tramite l'interprestito, la fruibilità di un amplissimo patrimonio librario

STATO DI CONSERVAZIONE

buono stato di conservazione e manutenzione

ADEGUATEZZA NORMATIVA

PROPRIETÀ

Comune di Verdellino

CONDUZIONE

Pubblica

PERSONALE
COMUNALE

1 + 1 al 50%

POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE

dal martedì al venerdì 10-12 e 14-18.30

sabato 8.30 12.30

ACCESSIBILITÀ E PARCHEGGI

L'edificio è facilmente accessibile a piedi e in bicicletta trovandosi all'interno del centro storico.

COSTI DI GESTIONE ANNUI (in Euro)

TOTALE E. 41.615

personale

E. 33.692

manutenzione

E. 2.000

riscaldamento

E. 5.923

altro

OPPORTUNITÀ DI VALORIZZAZIONE

le opportunità di valorizzazione sono per lo più legate ai progetti di sistema bibliotecario dell'area di Dalmine alla quale la biblioteca di Verdellino fa capo.