

## 1^ CONFERENZA DI VALUTAZIONE VAS PGT VERDELLINO

Come da comunicazioni n.6308 del 10.06.08 e n.6807 del 13.06.08, in data 10 luglio 2008 alle ore 10.00, presso la Sede Comunale di P.zza Martinelli,1 si è tenuta la prima conferenza di verifica e di valutazione relativa alla VAS .

Alla conferenza risultano presenti:

**PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:**

Giovanni Bacis (sindaco)  
Francesca Gamba (assessore)  
Giuseppe Maci (assessore)  
Franca Bergamaschi (assessore)  
Filippo Simonetti (estensore PGT)  
Luca Gibellini (collaboratore alla VAS)  
Giovanna Guerini (tecnico comunale)  
Marco Guerrieri (ufficio tecnico)

**ALTRI PARTECIPANTI:**

DIPARTIMENTO PROVINCIALE MEDICO DI PREVENZIONE -A.S.L.-  
Sig.ra Barbara Biazzo - Sig.Raffaello Maffi  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BOLTIERE  
Sig. Giovanni Testa (sindaco)  
Sig.Ivan Aceti (tecnico comunale)  
ASSOCIAZIONE CASA AMICA  
Don Gianni Chiesa  
Sig.Diego Salvi  
ASSOCIAZIONE ARTIGIANI LOCALI  
Sig.Francesco Locati  
GRUPPO CONSILIARE ALLEANZA NAZIONALE E OSSERVATORIO ECOLOGICO COMUNALE  
Sig.Vincenzo Guarino  
OSSERVATORIO ECOLOGICO COMUNALE  
Sig.Roberto Piazzalunga  
OSSERVATORIO ECOLOGICO COMUNALE  
Sig.Andrea Seghezzi  
SPORTELLO PER GLI IMMIGRATI  
Sig.Marco Vanoli  
CORO CASAV VERDELLINO  
Sig.Silvano Vergani  
GRUPPO SPORTIVO VERDELLINO BASKET  
Sig.Michele Fracassa  
GRUPPO SPORTIVO KARATE CLUB  
Sig.Luciano Diani

**ENTI/GRUPPI ASSENTI GIUSTIFICATI:**

ERSAF LOMBARDIA  
ASSOCIAZIONE VOLONTARI "IL SOLE"  
CONFESERCENTI BERGAMO  
UNIAQUE S.P.A. (EX RIA)  
ARPA DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI BERGAMO  
ISTITUTO COMPRESIVO DI VERDELLINO  
COMANDO DEI CARABINIERI LOCALE

I lavori della conferenza hanno inizio alle ore 10,20

Sindaco: introduce gli obiettivi e il significato della conferenza, e presenta i collaboratori Simonetti e Gibellini.

Simonetti: illustra le novità in materia urbanistica introdotte con la LR 12/05, in particolar modo sottolineando le differenze tra il vecchio PRG e il nuovo PGT. Introduce il concetto di VAS, previsto da direttiva europea, descrivendone gli obiettivi e le finalità. Sottolinea in particolare alcuni indicatori ambientali specifici della realtà di Verdellino, tra cui la tendenza demografica e la qualità dell'edificazione.

Gibellini: descrive brevemente il quadro normativo di riferimento della VAS, le sue finalità, le modalità di svolgimento dei lavori così come previsto dalle linee guida regionali ed il contenuto del lavoro che verrà svolto, così come le possibili alternative, tra cui l'opzione zero, che saranno comparate alle previsioni di PGT all'interno del Rapporto Ambientale. Descrive il concetto di indicatore ambientale, suddividendoli in generici e specifici, e li elenca sinteticamente.

Sindaco: descrive gli sviluppi futuri dell'iniziativa.

### **Altri interventi:**

Sig. Roberto Piazzalunga (Gruppo ecologico Verdellino): si domanda che efficacia possa avere questa giusta attenzione locale al dato ambientale quando invece negli incontri ad alto livello (G8) non trovano un accordo.

Simonetti: sottolinea l'importanza delle azioni concrete originate dal basso, in linea con i principi di Agenda 21 e con le conclusioni della conferenza mondiale sull'ambiente di Rio de Janeiro del 1992.

Andrea Seghezzi (Consigliere comunale e Gruppo Ecologico Verdellino): segnala la necessità di coordinarsi con le amministrazioni contermini soprattutto sui temi ambientali (es. corpi idrici). Chiede poi se gli indici di BTC saranno modificati rispetto a quanto già inserito nel Documento di Inquadramento (es. per i prati e per le serre). Ricorda che l'attività di PGT è opportuno siano coordinate con il Piano Urbano del Traffico.

Simonetti: condivide e ribadisce l'importanza del coordinamento tra amministrazioni comunali contermini per la pianificazione del territorio, non solo per quanto riguarda i corpi idrici ma anche ad esempio per il contesto agricolo; conferma che le attività di redazione del PGT saranno svolte di concerto con gli estensori del Piano Urbano del Traffico.

Gibellini: l'utilizzo degli indici di BTC nel documento di inquadramento consisteva in un primo tentativo di inserimento di un elemento di contabilità ambientale in uno strumento di pianificazione urbanistica; il rischio potenziale di utilizzo dei soli indici è quello di trovarsi di fronte a situazioni di possibile discrepanza ed incoerenza dei dati. Per evitare queste problematiche, negli indicatori ambientali sono stati inseriti, in base alle più recenti evoluzioni disciplinari, altri indici derivati dall'ecologia del paesaggio, in modo da consentire una valutazione efficace e coerente dell'intero territorio comunale e dell'area vasta di riferimento.

Don Gianni Chiesa (Associazione Casa Amica): ritiene necessario valutare che il concetto di standard già oggi considerato per l'Edilizia Residenziale Pubblica venga esteso a tutta l'edilizia sociale, anche se privata. Intendere il tema della sicurezza come azione di prevenzione e costruzione di elementi di coesione sociale all'interno della comunità.

Simonetti: condivide e segnala le notevoli opportunità che la perequazione promossa dalla LR 12/05 attivi modalità di incentivazione per tali casi.

Gamba: sul tema della sicurezza illustra le iniziative in atto da parte dell'amministrazione, in particolare l'intenzione, con i comuni contermini dell'area di Zingonia, di partecipare al bando regionale per contratti di quartiere

Dott. Maffi (ASL): segnala alcuni indicatori ambientali di cui chiede conferma dell'avvenuto inserimento nel documento di scoping. Chiede chiarimenti su com'è pensato il tema dello sviluppo demografico.

Gibellini e Simonetti: gli indicatori sono compresi. Si spiega la peculiarità della struttura demografica di Verdellino ed i suoi possibili risvolti sul PGT.

#### **Altri contribuiti:**

Confesercenti e ARPA, hanno trasmesso contributi in forma scritta che si possono così brevemente riassumere:

Confesercenti: pur non essendo presenti si dichiarano disposti, per quanto di competenza a dare il proprio contributo nel processo di redazione del P.G.T.

Richiamando gli ultimi provvedimenti emanati dalla Regione Lombardia in tema di materia commerciale, che ritengono fondamentale lo sviluppo e l'adeguamento delle attività nell'integrazione dello sviluppo urbanistico del comune, rappresentando la necessità che ogni documento componente il P.G.T. disciplini la localizzazione delle attività commerciali, valutandone con attenzione la compatibilità e la sostenibilità con espresso riferimento agli obiettivi generali di sviluppo contenuti nel Programma Triennale Regionale, che ha suddiviso il territorio della regione in sei ambiti territoriali omogenei, assegnando ad ognuno di essi specifici obiettivi di sviluppo.

ARPA Dipartimento Provinciale di Bergamo: previa illustrazione delle procedure introdotte dalla normativa regionale di cui alla L.12/05 e s.m.i. relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica VAS applicata al Documento di Piano del P.G.T. Arpa Lombardia ritiene il processo di VAS, basato sulla partecipazione, consultazione e caratterizzato da una valutazione integrata e preliminare dei vari aspetti, un'opportunità da valorizzare al meglio.

Nel documento si fa esplicito riferimento al ruolo di ARPA, quale soggetto competente in materia ambientale, fin dalle prime fasi del processo, con l'intento di fornire un contributo utile al perseguimento della sostenibilità ambientale grazie soprattutto alle puntuali conoscenze del territorio. Vengono inoltre riportate le principali analisi metodologiche e alcuni aspetti fondamentali da tenere in considerazione al fine di una corretta e sostenibile pianificazione:

#### CONSIDERAZIONI METODOLOGICHE

ASPETTI DI CARATTERE AMBIENTALE DA CONSIDERARE AI FINI DI UNA CORRETTA PIANIFICAZIONE.

CRICITA' AMBIENTALI.

POTENZIALITA'.

SISTEMA VINCOLISTICO.

Da ultimo vengono elencati gli ulteriori strumenti di pianificazione, pertinenti al PGT, da prendere in esame nella predisposizione dello stesso.

I lavori della Conferenza si concludono alle ore 11,30.

La Responsabile del Settore Urbanistica-  
Ecologia -Gestione del Territorio  
F.to Geom. Giovanna Guerini